

Zápis z 41 zasedání Zastupitelstva obce v Záměli konaného Dne 19. 4. 2022 v 18.00 hodin na OÚ Záměl.

**Přítomni: Josef Novotný, Milena Kaplanová, Ing. Martin Šklíba,
Ing. Miroslav Rozkot CSc., Ladislav Kapucián, Jiří Sršeň.**

Omluven: Ing. Milena Jindrásková,

Přítomno: 12 občanů

1.0. Jednání řídí: Josef Novotný, starosta.
Konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné.

Vážené dámy, vážení pánové, občané obce,
Srdečně vás vítám na dnešním **41.** jednání zastupitelstva obce.

Zapisovatelkou dnešního jednání určuji: Milenu Kaplanovou
Sčítáním hlasů určuji: Jiřího Sršně
Ověřovateli zápisu určuji: Ing. Martina Šklíbu, Ladislava Kapuciána,

Hlasování:

Kdo je pro:	6 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí.

Usnesení č. 1 bylo přijato.

2.0. Program dnešního jednání:

2.1.0. Kontrola přijatých usnesení

2.2.0. Zpráva o činnosti obce

2.3.0. Záležitosti předkládané zastupitelstvu k projednání a schválení

2.4.0. Diskuze

2.5.0. Usnesení

2.6.0. Závěr

Má někdo připomínky nebo doplnění k dnešnímu programu?

Pokud nikdo nemá připomínky, dávám hlasovat o předloženém programu:

Hlasování:

Kdo je pro: 6 hlasů
Kdo je proti: 0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva obce Záměl.

Usnesení č. 2 bylo přijato.

2.1.0. Kontrola přijatých usnesení

5. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 22_01_4121938823.

Předmětem této Smlouvy je závazek PDS připojit odběrné elektrické zařízení Zákazníka specifikované v čl. III. (dále jen „odběrné zařízení“) k distribuční soustavě PDS, a to v návaznosti na žádost Zákazníka o připojení odběrného zařízení se změněnými technickými parametry k distribuční soustavě č. 4121938823, doručenou PDS dne 11. 3. 2022 (dále jen „Žádost o připojení“).

6. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Smlouvy o poskytnutí služeb na internetovém serveru www.fiedler-magr.cz smlouva č.: A22020052.

7. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem smlouvy s panem Ing. Petrem Kuličkou, Záměl 147, 517 43 Potštejn na provedení projekčních prací na projekt: „Modernizace tělocvičny ZŠ Záměl“.

11. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu sepsáním a podpisem Smlouvy o umístění sídla spolku Kynologie Záměl na adresu Obec Záměl, Záměl čp. 158, 517 43 Potštejn.

12. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu vyplacením mimořádného příspěvku na uhrazení nákupu pračky v ceně 9 000,-Kč.

Návrh usnesení:

5. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že byla podepsána Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 22_01_4121938823.

6. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že byla podepsána Smlouva o poskytnutí služeb na internetovém serveru www.fiedler-magr.cz smlouva č.: A22020052.

7. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že byla podepsána smlouva s panem Ing. Petrem Kuličkou, Záměl 147, 517 43 Potštejn na provedení projekčních prací na projekt: „Modernizace tělocvičny ZŠ Záměl“. Z důvodu posouzení statika byla však ukončena.

11. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že dosud nebyla sepsána ani podepsána Smlouva o umístění sídla spolku Kynologie Záměl na adresu Obec Záměl, Záměl čp. 158, 517 43 Potštejn.

12. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že byl vyplacen mimořádný příspěvek pro ZŠ a MŠ Záměl na uhrazení nákupu pračky v ceně 9 000,-Kč.

Usnesení č. 3 bylo přijato.

2.2.0. Zpráva o činnosti obce

2.2.1. Probíhá výstavba kanalizace.

2.2.2. Probíhá rekonstrukce vedení ČEZ.

2.2.3. Probíhá rekonstrukce Komunitního centra Záměl čp. 51

2.2.4. Zaměstnanci obce provádějí údržbu zeleně a svoz odpadů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí.

Usnesení č. 4 bylo přijato.

2.3.0. Záležitosti předkládané zastupitelstvu k projednání a schválení

3.0.1. Cenová nabídka na rekonstrukci VO.

Zastupitelstvu obce Záměl je ke schválení předložena cenová nabídka firmy Elektromontáže Votroubek s.r.o., Jiráskova 318, 516 01 Rychnov nad Kněžnou. Celková nabídková cena činí 430 760,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou cenovou nabídku firmy Elektromontáže Votroubek s.r.o., Jiráskova 318, 516 01 Rychnov nad Kněžnou. Celková nabídková cena činí 430 760,- Kč.

Hlasování:

Kdo je pro: 6 hlasů

Kdo je proti: 0 hlasů

Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 5 bylo přijato.

3.0.2. Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napět'ové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 22_SOP_01_4121944473.

Zastupitelstvu obce Záměl je ke schválení předložena Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napět'ové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 22_SOP_01_4121944473.

Předmětem smlouvy je závazek PDS připojit odběrné elektrické zařízení Zákazníka, kterým je v tomto případě Obec Záměl.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou Smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 22_SOP_01_4121944473 jejímž předmětem je závazek PDS připojit odběrné elektrické zařízení Zákazníka, kterým je v tomto případě Obec Záměl.

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem smlouvy mezi Provozovatelem ČEZ Distribuce, Teplická 874, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 a Zákazníkem Obec Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČO: 00275531, zastoupení Josef Novotný, starosta.

Předmětem této smlouvy je závazek PDS připojit odběrné elektrické zařízení Zákazníka.

Hlasování:

Kdo je pro: 6 hlasů

Kdo je proti: 0 hlasů

Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 6 bylo přijato.

3.0.3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby.

Zastupitelstvu obce Záměl je ke schválení předložena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby mezi Obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČO: 00275531, zastoupena starostou obce panem Josefem Novotným a ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, zastoupena na základě plné moci ze dne 31. 3. 2021 evid. Č. PM-154/2021: zmocněncem ELRO Czech, s.r.o., se sídlem Ostřetín 288, 534 01 Holice, IČO: 04669754, DIČ: CZ04669754, jehož jménem jedná Jaroslav Roček.

ČEZd_SoBS VB 23183/IP-12-2014529/Záměl, parc. 503/2 -přípojka knn.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby mezi Obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČO: 00275531, zastoupena starostou obce panem Josefem Novotným a ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, zastoupena na základě plné moci ze dne 31. 3. 2021 evid. Č. PM-154/2021: zmocněncem ELRO Czech, s.r.o., se sídlem Ostřetín 288, 534 01 Holice, IČO: 04669754, DIČ: CZ04669754, jehož jménem jedná Jaroslav Roček.

ČEZd_SoBS VB 23183/IP-12-2014529/Záměl, parc. 503/2 -přípojka knn.

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby mezi Obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČO: 00275531, zastoupena starostou obce panem Josefem Novotným a ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, zastoupena na základě plné moci ze dne 31. 3. 2021 evid. Č. PM-154/2021: zmocněncem ELRO Czech, s.r.o., se sídlem Ostřetín 288, 534 01 Holice, IČO: 04669754, DIČ: CZ04669754, jehož jménem jedná Jaroslav Roček.

Hlasování:

Kdo je pro: 6 hlasů
Kdo je proti: 0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 7 bylo přijato.

3.0.4. Návrh kupní smlouvy na koupi pozemku.

Zastupitelstvu obce Záměl je ke schválení předložen Návrh kupní smlouvy na koupi pozemku mezi prodávající obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČO: 00275531, zastoupena starostou obce panem Josefem Novotným a kupujícím panem Josefem Hlaváčkem, Záměl 88, 517 43 Potštejn. Jedná se o pozemky oddělené GP číslo 580-1253-2/2022 s parc. č. 461/3 o výměře 138 m² a 453/2 o výměře 141 m². Cena za 1 m² je 70,- Kč, celková cena pozemků činí 19 530,- Kč. Vklad na katastr hradí kupující.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předložený Návrh kupní smlouvy na koupi pozemku mezi prodávající obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČO: 00275531, zastoupena starostou obce panem Josefem Novotným a kupujícím panem Josefem Hlaváčkem, Záměl 88, 517 43 Potštejn. Jedná se o pozemky oddělené GP číslo 580-1253-2/2022 s parc. č. 461/3 o výměře 138 m² a 453/2 o výměře 141 m². Cena za 1 m² je 70,- Kč, celková cena pozemků činí 19 530,- Kč.

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy na koupi pozemku mezi prodávající obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČO: 00275531, zastoupena starostou obce panem Josefem Novotným a kupujícím panem Josefem Hlaváčkem, Záměl 88, 517 43 Potštejn. Jedná se o pozemky oddělené GP číslo 580-1253-2/2022 s parc. č. 461/3 o výměře 138 m² a 453/2 o výměře 141 m². Cena za 1 m² je 70,- Kč, celková cena pozemků činí 19 530,- Kč.

Hlasování:

Kdo je pro: 6 hlasů
Kdo je proti: 0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 8 bylo přijato.

3.0.5. Žádost na narovnání majetkových vztahů dle katastru.

Zastupitelstvu obce Záměl je ke schválení předložena Žádost pana Jana Sršně, k Marečku 343, 517 43 Potštejn na narovnání majetkových vztahů dle katastru. Obec Záměl a pan Jan Sršně vlastní části pozemku s parc. č. 1014/2 oddělené GP číslo 580-1253-2/2022. Obec Záměl vlastní pozemek s parc. č. 1814/3 o výměře 57 m², pozemek s parc. č. 1014/5 o výměře 51 m² a pozemek s parc. č. 333/3 o výměře 29 m² vlastní pan Jan Sršně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou Žádost pana Jana Sršně, k Marečku 343, 517 43 Potštejn na narovnání majetkových vztahů dle katastru. Obec Záměl a pan Jan Sršeň vlastní části pozemku s parc. č. 1014/2 oddělené GP číslo 580-1253-2/2022. Obec Záměl vlastní pozemek s parc. č. 1814/3 o výměře 57 m², pozemek s parc. č. 1014/5 o výměře 51 m² a pozemek s parc. č. 333/3 o výměře 29 m² vlastní pan Jan Sršeň.

Obě zúčastněné strany se dohodly takto: Obec Záměl prodá panu Janu Sršňovi pozemek s parc. č. 1814/3 o výměře 57 m², pozemek s parc. č. 1014/5 o výměře 51 m². Cena za 1 m² je 70,- Kč, celková cena činí 7 560,- Kč. Obec Záměl koupí od pana Jana Sršně pozemek s parc. č. 333/3 o výměře 29 m². Cena za 1 m² je 70,- Kč, celková cena činí 2 030,- Kč.

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu sepsáním a podpisem smlouvy mezi Obcí Záměl a panem Janem Sršněm na narovnání majetkových vztahů dle katastru.

Hlasování:

Kdo je pro:	6 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 9 bylo přijato.

3.0.6. Dodatek č. 2 ke Smlouvě příkazní k zajištění služeb ze dne 21. května 2018.

Zastupitelstvu obce Záměl je ke schválení předložen Dodatek č. 2 ke Smlouvě příkazní k zajištění služeb ze dne 21. května 2018. Předmětem dodatku je úprava výše odměny za výkon funkce pověřence ve čl. III. Odměna, odst. 2. Dosavadní ustanovení se mění následovně: Čl. III, odst. 2. Odměna za předmět plnění, uvedený čl. II. Odst. 1 a 2 této Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí 605,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předložený Dodatek č. 2 ke Smlouvě příkazní k zajištění služeb ze dne 21. května 2018. Předmětem dodatku je úprava výše odměny za výkon funkce pověřence ve čl. III. Odměna, odst. 2. Dosavadní ustanovení se mění následovně: Čl. III, odst. 2. Odměna za předmět plnění, uvedený čl. II. Odst. 1 a 2 této Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí 605,- Kč.

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 2 ke Smlouvě příkazní k zajištění služeb ze dne 21. května 2018. Předmětem dodatku je úprava výše odměny za výkon funkce pověřence ve čl. III. Odměna, odst. 2. Dosavadní ustanovení se mění následovně: Čl. III, odst. 2. Odměna za předmět plnění, uvedený čl. II. Odst. 1 a 2 této Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí 605,- Kč.

Hlasování:

Kdo je pro:	6 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 10 bylo přijato.

3.0.7. Dodatek č. 1 ke smlouvě, Smlouva o sdružení prostředků na společnou jednotku požární ochrany.

Zastupitelstvu obce Záměl je ke schválení předložen Dodatek č. 1 ke Smlouvě o sdružení prostředků na společnou jednotku požární ochrany.

Obce tímto dodatkem upravují pouze bod v článku III bod 4.

Obec Polom se ke splnění účelu dle této smlouvy zavazuje poskytovat obci Záměl částku 20 000,- Kč, a to vždy nejpozději do 30. 6. příslušného kalendářního roku. Částka se každý rok navyšuje o inflaci. Navýšená částka je za rok 2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předložený Dodatek č. 1 ke Smlouvě o sdružení prostředků na společnou jednotku požární ochrany.

Obce tímto dodatkem upravují pouze bod v článku III bod 4.

Obec Polom se ke splnění účelu dle této smlouvy zavazuje poskytovat obci Záměl částku 20 000,- Kč, a to vždy nejpozději do 30. 6. příslušného kalendářního roku. Částka se každý rok navyšuje o inflaci. Navýšená částka je za rok 2022.

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o sdružení prostředků na společnou jednotku požární ochrany.

Obce tímto dodatkem upravují pouze bod v článku III bod 4.

Obec Polom se ke splnění účelu dle této smlouvy zavazuje poskytovat obci Záměl částku 20 000,- Kč, a to vždy nejpozději do 30. 6. příslušného kalendářního roku. Částka se každý rok navyšuje o inflaci. Navýšená částka je za rok 2022.

Hlasování:

Kdo je pro: 6 hlasů

Kdo je proti: 0 hlasů

Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 11 bylo přijato.

3.0.9. Závěrečný účet, závěrečná zpráva, účetní závěrka obce Záměl a účetní závěrka příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Záměl za rok 2021.

Zastupitelstvu obce Záměl je ke schválení předložen závěrečný účet, závěrečná zpráva, účetní závěrka obce Záměl a účetní závěrka příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Záměl za rok 2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předložený závěrečný účet, a to bez výhrad, dále schvaluje závěrečnou zprávu, účetní závěrku obce Záměl a účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Záměl za rok 2021.

Hlasování:

Kdo je pro: 6 hlasů

Kdo je proti: 0 hlasů

Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 12 bylo přijato.

3.0.10. Nabídka na stavbu: „Záměl-Revizní šachta kanalizační přípojky“.

Zastupitelstvu obce Záměl je ke schválení předložena nabídka firmy KAVE Bau s.r.o., K Dolníčku 66, 530 02 Pardubice-Nové Jesenčany, IČO: 24135658, DIČ: CZ24135658 na zhotovení stavby: „Záměl-Revizní šachta kanalizační přípojky“.

Jedná se o šachty jednotlivých vlastníků pozemků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předložena nabídka firmy KAVE Bau s.r.o., K Dolníčku 66, 530 02 Pardubice-Nové Jesenčany, IČO: 24135658, DIČ: CZ24135658 na zhotovení stavby: „Záměl-Revizní šachta kanalizační přípojky“. Celková cena všech šachet činí 524 403,- Kč.

Jedná se o šachty jednotlivých vlastníků pozemků.

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu sepsáním a podpisem smlouvy s firmou KAVE Bau s.r.o., K Dolníčku 66, 530 02 Pardubice-Nové Jesenčany, IČO: 24135658, DIČ: CZ24135658 na zhotovení stavby: „Záměl-Revizní šachta kanalizační přípojky“. Celková cena všech šachet činí 524 403,- Kč a dále jednáním s vlastníky jednotlivých pozemků a šachet o uzavření smluv o koupi šachet do svého vlastnictví za jednotnou cenu 10 000,- Kč pro každého vlastníka.

Hlasování:

Kdo je pro: 6 hlasů

Kdo je proti: 0 hlasů

Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 13 bylo přijato.

3.0.11. Žádost o prodloužení doby nočního klidu.

Zastupitelstvu obce Záměl je ke schválení předložena žádost pana Ladislava Kapuciána, Záměl 30, 517 43 Potštejn o prodloužení doby nočního klidu dne 30. 4. 2022 do 24.00 hod, z důvodu akce: Pálení čarodějnic.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou žádost pana Ladislava Kapuciána, Záměl 30, 517 43 Potštejn o prodloužení doby nočního klidu dne 30. 4. 2022 do 24.00 hod, z důvodu akce: Pálení čarodějnic.

Hlasování:

Kdo je pro: 6 hlasů

Kdo je proti: 0 hlasů

Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 14 bylo přijato.

3.0.12. Počet členů zastupitelstva pro nadcházející volební období.

Zastupitelstvu obce Záměl je ke schválení předložen ke schválení navržený počet 7 členů zastupitelstva pro nadcházející volební období.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje navržený počet 7 členů zastupitelstva pro nadcházející volební období.

Hlasování:

Kdo je pro: 6 hlasů

Kdo je proti: 0 hlasů

Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 15 bylo přijato.

2.4.0. Diskuze.

4.0.1. Do diskuze nebyl podán žádný příspěvek.

2.5.0. Usnesení

Usnesení bylo schváleno dle připraveného návrhu.

2.6.0. Závěr

Pan starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil veřejné zasedání č. 41 / 2022 Zastupitelstva obce Záměl.

Skončeno v : 19.00 hodin

Zapsala: Milena Kaplanová

Starosta: Josef Novotný

Ověřili: Ing. Martin Šklíba a Ladislav Kapucján

